



NOVÁ  
WALTROVKA

## BYT H1.402

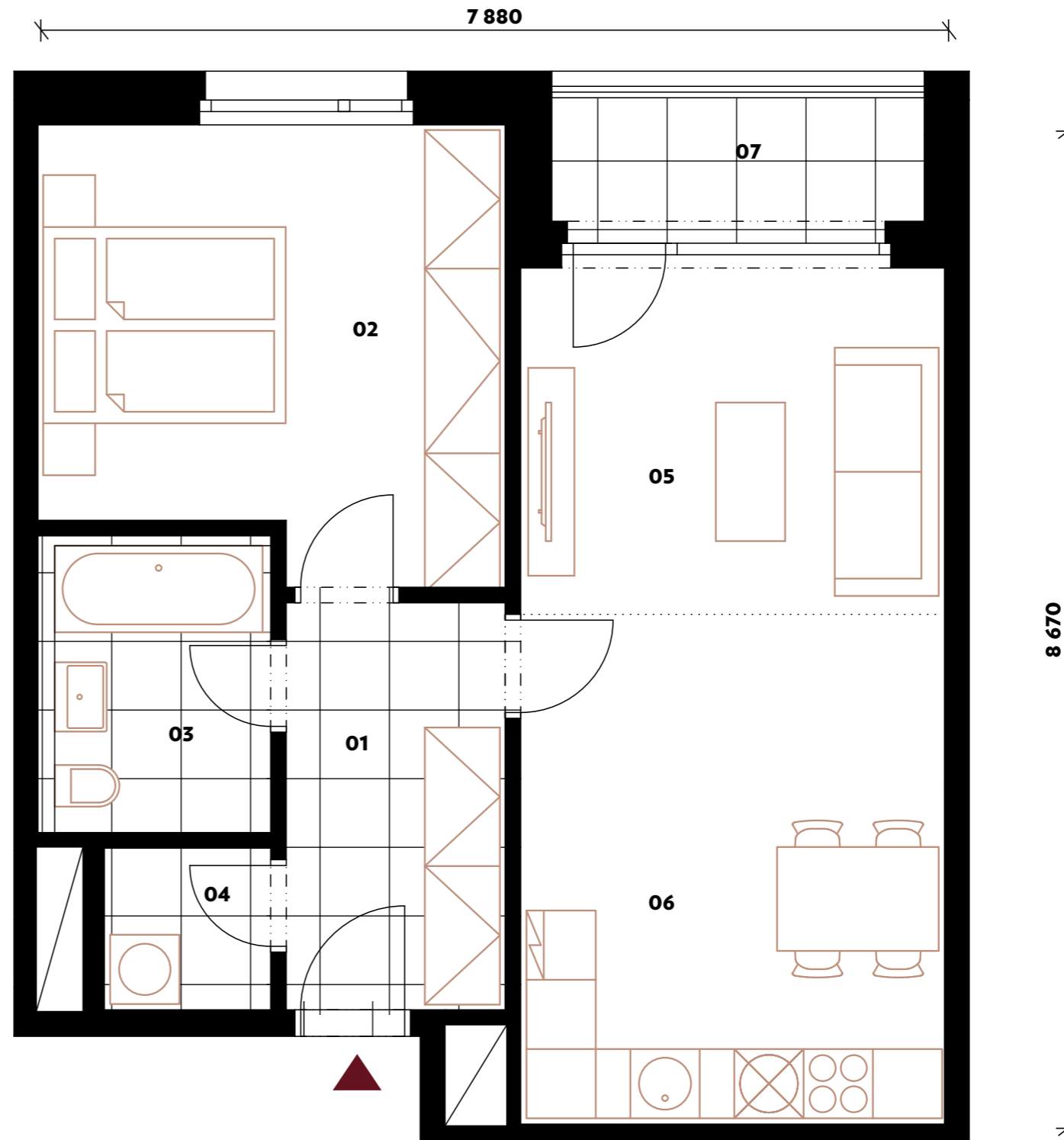
2+KK 56,3 m<sup>2</sup> 4.NP

01 VSTUPNÍ CHODBA	7,0 m <sup>2</sup>
02 POKOJ	15,0 m <sup>2</sup>
03 KOUPELNA	4,7 m <sup>2</sup>
04 KOMORA	2,1 m <sup>2</sup>
05 OBÝVACÍ POKOJ	12,0 m <sup>2</sup>
06 KUCHYNĚ	15,5 m <sup>2</sup>
<b>UŽITNÁ PLOCHA BYTU</b>	<b>56,3 m<sup>2</sup></b>
<b>PODLAHOVÁ PLOCHY BYTU</b>	<b>60,1 m<sup>2</sup></b>
07 LODŽIE	3,7 m <sup>2</sup>



◀ 4.NP

800 555 995  
novawaltrovka@pentarealestate.com  
NOVAWALTROVKA.CZ



↔ Orientační hrubý rozměr kótovaný v mm (kótováno na zdivo bez omítky)

Poznámka: Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v půdorysu (nábytek, kuchyňská linka, elektrické spotřebiče, atd.) není součástí dodávky. Rozsah dodávky, specifikace konstrukcí, povrchové úpravy a vybavení jsou specifikovány ve standardním provedení, které je přílohou Smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Studio/kuchyně – místnost nemusí být určena pro dlouhodobý pobyt, protože nemusí být dostatečně osvětlená. Nemusí se jednat o obytnou místnost. Dle Nařízení č.10/2016 Sb. Hl. m. Prahy, § 45 Proslunění, denní a umělé osvětlení a normy ČSN 73 0580-2 – Denní osvětlení budov – Denní osvětlení obytných budov musí být v rozmezí tečkové čáry umístěna odrazová plocha v podobě stěny nebo vestavěné skříňe. Developer si vyhrazuje právo na drobné změny.

